

بسمه تعالی

صفحه ۱ از ۷

شرایط عمومی شرکت در مناقصه عمومی

(دو مرحله‌ای)

گروه هتل های هما (شرکت سهامی خاص) در نظر دارد نسبت به خرید ۶۱۰۰۰ کیلوگرم برنج ایرانی از نوع هاشمی درجه یک دانه بلند مورد نیاز هتلهای تابعه (تهران، شیراز، مشهد) با مشخصات مندرج در برگ شرایط از نظر مقدار و کیفیت و نوع از طریق مناقصه عمومی (دو مرحله‌ای) اقدام نماید.

متقاضیان واجد شرایط می توانند با رعایت موارد ذیل در ساعات اداری از روز چهارشنبه تاریخ ۱۳۹۸/۰۷/۱۷ با مراجعه به واحد تدارکات و پشتیبانی دفتر مرکزی نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام و سپس پیشنهادهای خود را حداکثر تا پایان وقت اداری روزدو شنبه مورخ ۱۳۹۸/۰۷/۲۹ به دبیرخانه حراست دفتر مرکزی شرکت واقع در تهران میدان ونک - انتهای خیابان برزیل شرقی - بن بست لاله - پلاک ۲ طبقه اول تحویل و رسید دریافت نمایند.

اسناد و مدارک مناقصه:

پیشنهادات و مدارک مناقصه میبایست در سه پاکت جداگانه لاک و مهر شده (الف، ب، ج) قرار گیرد.

ماده ۱: اسناد و مدارکی که باید در پاکت (الف) قرار داده شود:

سپرده شرکت در مناقصه به مبلغ ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل سی میلیون تومان می باشد.

تبصره ۱: سپرده شرکت در مناقصه :

الف: بصورت واریز نقدی به حساب جاری ۸۳۴۱۶۳۴۳ نزد بانک تجارت شعبه توانیر بنام شرکت گروه هتل های هما

ب: ارائه ضمانتنامه بانکی معتبر از یکی از بانک های معتبر بانک مرکزی قابل تمدید

تبصره ۲: به پیشنهاداتی که فاقد قبض سپرده بوده و یا مبلغ سپرده آن کمتر از مبلغ فوق باشد و با بصورت چک های عادی، چک پول و سایر طرق پرداخت صادر شود، ترتیب اثر داده نخواهد شد و پیشنهاد شرکت کننده مردود شناخته خواهد شد.

ماده ۲: اسناد و مدارکی که باید در پاکت (ب) قرار داده شود:

الف - اشخاص حقوقی:

۱- تصویر اساسنامه و آگهی تأسیس و شماره ثبت و شناسه ملی شرکت.

۲- تصویر آخرین آگهی روزنامه رسمی مربوط به آخرین تغییرات اساسنامه و مدیران و دارندگان امضاء مجاز اسناد مالی و تعهد آور به همراه فرم تکمیل شده مشخصات مدیران و اطلاعات شرکت.

۳- تصویر شناسنامه و کارت ملی صاحبان امضاء مجاز.

۴- سوابق فعالیت های مشابه موضوع مناقصه در شرکت ها و موسسات دولتی و خصوصی.

۵- جواز کسب از اتحادیه مربوطه و مدارک احراز صلاحیت و استانداردها در صورت لزوم.

۶- پیشنهاد دهنده موظف است کلیه اسناد و مدارک مناقصه به خصوص شرایط عمومی و خصوصی مناقصه را امضاء و مهور نموده و به استثنای برگ فرم پیشنهاد قیمت در پاکت ب لاک و مهر شده تحویل نماید .

تبصره ۳: شرکت هایی که قصد شرکت در مناقصه را دارند می بایست شرکت ثبت شده با تابعیت ایرانی و موضوع فعالیت

آن با موضوع این مناقصه مرتبط باشد.

مهر و امضاء شرکت کننده در مناقصه و پیشنهاد دهنده

- ۱- تصویر شناسنامه و کارت ملی.
- ۲- جواز کسب یا پروانه کار از اتحادیه مربوطه و مدارک احراز صلاحیت و استانداردها در صورت لزوم.
- ۳- سوابق فعالیت های قبلی مشابه موضوع مناقصه در شرکت ها و موسسات دولتی و خصوصی.
- ۴- پیشنهاد دهنده موظف است کلیه اسناد و مدارک مناقصه به خصوص شرایط عمومی و خصوصی مناقصه را امضاء و مهور نموده و به استثنای برگ فرم پیشنهاد قیمت در پاکت ب لاک و مهر شده تحویل نماید .
- ۵- گواهی حسن انجام کار

ماده ۳: اسناد و مدارکی که باید در پاکت (ج) قراردادده شود:

فرم تعهد نامه و پیشنهاد قیمت مربوط به این مناقصه که بایستی توسط پیشنهاد دهنده تکمیل و امضاء و مهر و در پاکت جداگانه تحویل شده باشد. پیشنهاد دهندگان باید توان انجام همه موارد مندرج در این مناقصه را داشته و میبایست برای تمام موارد مبادرت به ارائه یک پیشنهاد قیمت به عدد و حروف نمایند.

تبصره ۴: در صورت تعارض بین قیمت عددی و حروف، قیمت حروفی پیشنهاد دهنده ملاک خواهد بود.

ماده ۴: سایر شرایط عمومی مناقصه:

- ۱- پیشنهاد دهنده می بایست تمام اسناد و مدارک مناقصه را مهر و امضاء شده در سه پاکت لاک و مهر شده (الف، ب، ج) قرار داده و هر سه پاکت را در یک پاکت لاک و مهر شده دیگر و با درج مشخصات خود در روی پاکت مذکور و در مقابل اخذ رسید و در موعد مقرر (تا آخر وقت اداری روزدو شنبه مورخ ۱۳۹۸/۰۷/۲۹) به دبیرخانه حراست شرکت تحویل دهند. به پیشنهاداتی که پس از مهلت مذکور تحویل شود ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۲- به پیشنهادهای مشروط، مبهم، مخدوش و یا فاقد برگ سپرده یا اینکه مبلغ سپرده کمتر از مبلغ تعیین شده در برگ شرایط باشد و یا پیشنهادهایی که هر یک از شرایط مناقصه در آن رعایت نشده باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۳- پیشنهادهای رسیده (پاکت الف و ب) در روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۸/۰۸/۱۴ در محل ساختمان مرکزی گروه هتل های هما واقع در تهران میدان ونک خیابان برزیل شرقی بن بست لاله پلاک ۲ طبقه اول اداره کل تدارکات و پشتیبانی، مفتوح و بر اساس ماده ۲۰ آئین نامه معاملات اقدام خواهد شد.
- ۴- حضور پیشنهاد دهندگان یا نماینده آن ها با ارائه برگ نمایندگی در صورت لزوم و تشخیص دستگاه مناقصه گزار در هنگام بازگشایی پاکت بلامانع خواهد بود.

تبصره ۵: در این مناقصه که دو مرحله ای می باشد بدو پاکت «الف» و «ب» پیشنهاد دهندگان مفتوح میگردد و پاکت «ج» شرکت کنندگان در مناقصه پس از ارزیابی کیفی و فنی بازرگانی مناقصه گران مفتوح خواهد گردید. پاکت پیشنهاد قیمت «ج» مناقصه گرانی که در ارزیابیهای فنی بازرگانی پذیرفته نشده اند مفتوح نمیگردد.

۵- پرداخت هزینه های مربوط به انجام مناقصه شامل: هزینه آزمایشگاه، هزینه درج آگهی و هرگونه مالیات بر ارزش افزوده و سایر عوارض متعلقه به قرارداد منعقد طبق مقررات و قوانین جاری کشور به عهده برنده مناقصه است و شرکت کسورات قانونی را از وجوه پرداختی کسر خواهد نمود. پیشنهاد دهندگان میبایست در قیمت پیشنهادی خود موارد را مورد نظر قرار دهند.

۶- پس از افتتاح پاکت و تعیین برنده مناقصه و انتخاب نفر دوم، مبلغ سپرده آنان تا خاتمه عملیات مناقصه و انعقاد قرارداد نزد گروه باقی خواهد ماند و پس از انعقاد قرارداد با برنده، سپرده نفر دیگر مسترد خواهد شد در هر صورت سقف زمان استرداد سپرده های سایر شرکت کنندگان در مناقصه حداکثر یک ماه از تاریخ بازگشایی پاکت ها و تعیین برنده می باشد.

مهر و امضاء شرکت کننده در مناقصه و پیشنهاد دهنده

- ۷ - مدت لازم برای ابلاغ برنده مناقصه حداقل ۷ روز کاری پس از تشکیل کمیسیون معاملات خواهد بود.
- ۸ - سپرده نفرات اول و دوم پیشنهاد دهندگان که در مناقصه برنده می شوند تا تاریخ امضاء قرارداد و تسلیم ضمانت حسن اجرای تعهدات قرارداد منعقد آتی توسط شرکت نگهداری خواهد شد.
- ۹ - با ابلاغ کتبی شرکت ، برنده نفر اول می بایست جهت عقد قرارداد **خرید ۶۱۰۰۰ کیلوگرم برنج ایرانی هاشمی درجه یک دانه بلند** با رعایت تمامی موارد فنی ، مالی و حقوقی مورد نظر شرکت گروه هتلهای هما و حداکثر ظرف مدت ۷ روز کاری در شرکت حضور به هم رسانده و نسبت به امضاء قرارداد و ارائه ضمانت حسن انجام تعهدات با شرایط مقرر در قرارداد اقدام نماید در غیر اینصورت سپرده شرکت در مناقصه وی ضبط خواهد شد و برنده مذکور حق هیچگونه اعتراض و ادعایی را نخواهد داشت و مطابق مقررات به نفر دوم رجوع خواهد شد.
- ۱۰ - در صورتیکه نفر دوم نیز به شرح مذکور حاضر به انعقاد قرارداد و ارائه تضمین مذکور نشود سپرده او نیز ضبط خواهد گردید. بدیهی است در صورت انعقاد قرارداد با نفر اول سپرده نفر دوم مسترد می گردد.
- ۱۱ - موارد مربوط به مهلت مراجعه جهت دریافت اسناد مناقصه مطابق شرایط مندرج در آگهی یا دعوتنامه می باشد.
- ۱۲ - شرکت در مناقصه و دادن پیشنهاد به منزله قبول اختیارات و تکالیف دستگاه مناقصه گزار می باشد و برنده مناقصه متعهد به انجام شرایط شرکت در مناقصه و انعقاد قرارداد مطابق نمونه و نظر گروه در انجام کار موضوع مناقصه و با نظر مناقصه گزار خواهد بود.
- ۱۳ - شرکت کنندگان در مناقصه باید توان فروش کل مقادیر برنج موضوع این مناقصه و همچنین دارای حسن شهرت و سوابق مفید و توان و تجربه کافی و مرتبط با انجام موضوع مناقصه را داشته باشند. گروه می تواند امکانات ، توانایی مالی ، تخصصی و فنی ، مدیریتی و سایر موارد مربوط را بررسی و بدواً تعیین صلاحیت نماید تا بر این اساس برنده مناقصه را تعیین و معرفی نماید.
- ۱۴ - مدت و محل و نحوه تحویل اسناد موضوع مناقصه و ترتیب عمل و میزان خسارت در مواردی که برنده مناقصه در انجام تعهدات کلاً یا بعضاً تأخیر نماید و سایر شرایط طبق شرایط مندرج در قرارداد می باشد.
- ۱۵ - پیشنهاد دهنده متعهد است موضوع مناقصه را حداقل به مدت یکسال از نظر کیفی ضمانت و گارانتی بی قید و شرط نماید.
- ۱۶ - برنده مناقصه می باید کل موضوع مناقصه را شخصاً انجام دهد، و حق واگذاری تمام یا قسمتی از موضوع مناقصه را تحت هیچ عنوان به غیر ندارد. بدیهی است در صورت عدم توانایی برنده مناقصه در فروش برنج موضوع این قرارداد یا واگذاری آن به غیر در مدت قرارداد می بایست از عهده خسارات وارده و طبق نظر مناقصه گذار برآید .
- ۱۷ - شرکت حق تغییر، اصلاح و یا تجدید نظر در اسناد و مشخصات موضوع و کار مناقصه را قبل از انقضای مهلت تسلیم پیشنهادات برای خود محفوظ می دارد و اگر چنین موردی پیش آید مراتب به متقاضیان ابلاغ می شود و در صورتیکه پیشنهادی قبل از ابلاغ مراتب مزبور تسلیم گروه شده باشد پیشنهاد دهنده حق دارد تقاضای استرداد و اصلاح پیشنهاد خود را نماید.
- ۱۸ - شرکت کنندگان باید قانون منع مداخله کارکنان دولت در انجام معاملات دولتی را رعایت نمایند.
- ۱۹ - گروه در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادهای واصله مختار است.

مهر و امضاء شرکت کننده در مناقصه و پیشنهاد دهنده

ماده ۵: ارزیابی کیفی مناقصه گران:

صفحه ۴ از ۷

در این مرحله ارزیابی کیفی پیشنهادهای دریافت شده صورت خواهد گرفت که شامل موارد ذیل است:

ردیف	شرح	حداکثر امتیاز	جمع امتیاز مکتسبه
۱	کیفیت محصول	۷۰	
۲	داشتن تجربه و دانش در زمینه مورد نظر و ارائه رزومه کاری	۱۰	
۳	حسن سابقه و ارائه ۳ قرارداد مشابه و رضایت نامه	۱۰	
۴	داشتن پروانه کار / آگهی تأسیس و آخرین تغییرات شرکت	۵	
۵	توان مالی متقاضی (گواهی تمکن بانکی ۶ ماه)	۵	
	جمع کل	۱۰۰	

تبصره ۶: در صورت لزوم موارد ارزیابی فنی توسط کمیته فنی بازرگانی گروه بررسی میگردد و در صورت صلاحدید و حسب مورد و نیاز به طرق ذیل عمل میکند:

الف- اخذ نظر کارشناس یا خبره مورد نظر و تایید مناقصه گزار

ب- اخذ نظر از آزمایشگاه ذیصلاح و معتبر مورد نظر و تایید مناقصه گزار

ج- اخذ نظر از واحد درخواست کننده کالا یا خدمات

ماده ۶: ارزیابی مالی

در این مرحله ارزیابی مالی براساس آئین نامه مالی و معاملات گروه هتلهای هما با مناسب ترین قیمت در انتخاب نهایی با رعایت صرفه و صلاح گروه و موارد ارزیابی کیفی و فنی لحاظ خواهد شد.

نازل بودن یا مناسب ترین پیشنهاد قیمت در شرایط مساوی (با توجه به مقدار موضوع مناقصه)، بهترین کیفیت، توان اجرایی بالا، داشتن سوابق و رزومه مناسب مرتبط با موضوع مناقصه، ارائه کمترین زمان ممکن جهت انجام موضوع مناقصه با در نظر داشتن موارد ارزیابی کیفی و فنی در تصمیم گیری مناقصه گزار برای برنده مناقصه نیز موثر خواهد بود.

مهر و امضاء شرکت کننده در مناقصه و پیشنهاد دهنده

(دو مرحله‌ای)

در خصوص دعوت آن شرکت طی ارسال دعوتنامه، اینجاریب دارنده امضای مجاز به نمایندگی از شخص حقیقی/حقوقی پس از آگاهی کامل و بررسی شرایط شرکت در مناقصه و با اطلاع کامل از مشخصات فنی و کلیه شرایط انجام کارهای مورد مناقصه پیشنهاد می نمایم که :

۱- **فروش ۶۱۰۰۰ کیلوگرم برنج ایرانی هاشمی درجه یک دانه بلند** و بر اساس شرایط و مشخصات مربوطه و

مدارک مناقصه، به همراه هزینه های مربوطه شامل بیمه، مالیات بر ارزش افزوده به ازای هر کیلو برنج مبلغ ریال (به عدد) و ریال (به حروف) و جمعاً بمبلغ ریال

(به عدد) و ریال (به حروف) بابت انجام موضوع مناقصه پیشنهاد قیمت مینمایم .

۲- برنده مناقصه مکلف و متعهد است مطابق نظر مناقصه‌گزار می بایست نسبت به حمل اقلام موضوع مناقصه به محل هر

یک از هتلهای مناقصه گزار (مطابق جدول صفحه ۷) اقدام نماید و هزینههای حمل در قبال ارائه بارنامه رسمی از مناقصه گزار قابل دریافت می باشد.

۳- برنج خالص، بدون احتساب وزن کیسه محاسبه و پرداخت خواهد شد.

۴- نوع کیسه می بایست متقال مرغوب با چاپ مشخصات فروشنده در بسته بندی ۱۰ کیلویی باشد.

۵- چنانچه پیشنهاد قیمت اینجانب/شرکت مورد قبول قرار گیرد تعهد می نمایم که :

الف: قرارداد را بر اساس شرایط و ضوابط شرکت امضاء نمایم و قرارداد را همراه تضمین حسن انجام تعهدات حداکثر ظرف مدت هفت روز کاری از تاریخ ابلاغ (باستثنای روزهای تعطیل) تسلیم نمایم.

ب: کل موضوع مناقصه را ظرف مدت از تاریخ مبادله قرارداد آماده و در محل انبار هر یک از هتلهای تابعه (مطابق جدول صفحه ۷) صحیح و سالم تحویل نمایم.

۶- تائید می نمایم که کلیه ضامم، اسناد و مدارک مناقصه را رویت و مفاد آن را قبول کرده و جزئی لاینفک این پیشنهاد قیمت محسوب میگردد.

۷- اطلاع کامل دارم که دستگاه مناقصه گزار الزامی برای واگذاری کار به هریک از پیشنهاد دهندگان را ندارد.

۸- بدینوسیله موافقت و تائید می کنم که هرگاه این پیشنهاد مورد قبول دستگاه مناقصه گزار قرار گیرد تا موقعی که قرارداد مربوطه تنظیم و مبادله نشده است این پیشنهاد قیمت ابلاغ قبولی و یک تعهد لازم الاجرا برای پیشنهاد دهنده تلقی می گردد.

۹- در صورت تعارض بین قیمت پیشنهادی به حروف و عدد، قیمت به حروف ملاک می باشد.

۱۰- پیش پرداخت موضوع مناقصه به برنده مناقصه، تا سقف ۲۵٪ و در قالب قرارداد و در قبال ارائه ضمانتنامه بانکی خواهد بود.

نام و نشانی شرکت کننده در مناقصه:

نام و رلم خانوادگی و سمت امضاء کننده اسناد مناقصه:

مهر و امضاء شرکت کننده در مناقصه و پیشنهاد دهنده

خرید ۶۱۰۰۰ کیلوگرم برنج ایرانی از نوع هاشمی درجه یک دانه بلند

نام شرکت:	نام مدیر عامل شرکت:	شماره و تاریخ تأییدیه صلاحیت:
شماره ثبت شرکت:	تاریخ ثبت شرکت:	شکل (نوع) ثبتی شرکت:
نشانی ثبتی شرکت:	کد پستی:	کد ملی:
کد اقتصادی:	شناسه ملی:	

اسامی و مشخصات کلی شرکاء هیئت مدیره، مدیر عامل و بازرسین شرکت

ردیف	نام و نام خانوادگی اعضای هیئت مدیره	شماره و شناسنامه و محل صدور	نوع مدرک و رشته تحصیلی	سابقه تجربی مرتبط با موضوع شرکت (به سال)	سمت در این شرکت
۱					
۲					
۳					
۴					
۵					
	مدیر عامل				
۱					
	بازرسین				
۱					
۲					

بسمه تعالی

صفحه ۷ از ۷

شرایط خصوصی شرکت در مناقصه عمومی (دو مرحله‌ای) خرید ۶۱۰۰۰ کیلوگرم برنج ایرانی هاشمی درجه یک دانه بلند

- ۱- نوع برنج ایرانی هاشمی دانه بلند درجه یک مرغوب با بهترین کیفیت باشد تا تحویل کل اقلام بشرح مندرج در قرارداد.
- ۲- معادل ۵۰ کیلوگرم (۵ کیسه ۱۰ کیلوگرمی) نمونه برنج همزمان با تحویل اسناد مناقصه می باید تحویل مناقصه گزار گردد.
- ۳- برنج تحویل داده شده از نظر پخت ، طعم، کیفیت ،عطر ، درصد ناخالص ، درصد نیم دانه (خرد ، شکسته) میزان ری، یکدست بودن برنج قبل از انعقاد قرارداد توسط شرکت بدوا ارزیابی خواهد گردید و کل مقادیر موضوع قرارداد می بایست مطابق نمونه تأیید شده تحویل مناقصه گزار گردد .
- ۴- نمونه برنج تایید شده از طریق آزمایشگاه معتبر ذیصلاح مورد نظر شرکت بررسی خواهد گردید.
- ۵- نوع بسته بندی در کیسه های متقال درجه یک باشد.
- ۶- وزن و ظرفیت بسته بندی: در هر کیسه ۱۰ کیلوگرم خالص وزن برنج باشد.
- ۷- پس از انعقاد قرارداد و تحویل برنج به هریک از هتل های گروه ،نمونه هایی از برنج تحویل داده شده با نظر مناقصه گذار انتخاب و مجدداً از طریق آزمایشگاه معتبر ذیصلاح مورد نظر شرکت بررسی خواهد گردید. بدیهی است نظریه اولیه و ثانویه آزمایشگاه می بایست با هم مطابقت داشته باشد.
- ۸- در صورت عدم تطابق برنج نمونه با هر مقدار از برنج ارسالی به هریک از هتلها، فروشنده علاوه بر تعهد به جایگزینی برنج مرغوب در مدت مورد نظر مناقصه گزار می بایست خسارات وارده به مناقصه گزار را به جهت هر مقدار تحویل برنج نامرغوب طبق نظر مناقصه گذار جبران نماید.
- ۹- وثائق حسن انجام کار فروشنده تا تاریخ تحویل کل برنج مطابق شرایط مندرج در مناقصه و انجام کل موضوع قرارداد و پس از تایید نهایی خریدار ، به فروشنده مسترد خواهد گردید.

ردیف	نام هتل	مقدار مورد نیاز
۱	برنج مورد نیاز هتل <u>هما تهران</u>	۱۴۰۰۰ کیلوگرم
۲	برنج مورد نیاز هتل <u>هما شیراز</u>	۱۰۰۰۰ کیلوگرم
۳	برنج مورد نیاز هتل <u>هما ۲ مشهد</u>	۱۲۰۰۰ کیلوگرم
۴	برنج مورد نیاز هتل <u>هما ۱ مشهد</u>	۲۰۰۰۰ کیلوگرم
*	مجموع	۶۱۰۰۰ کیلوگرم

مهر و امضاء شرکت کننده در مناقصه و پیشنهاد دهنده